

**o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky uzavretá v zmysle ust. § 50a a §51 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 18 ods.9 a ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov**

## Článok I Zmluvné strany

### 1. Budúci odovzdávajúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**  
So sídlom: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava  
Štatutárny orgán zastúpený predstavenstvom:  
**Ing. Milan Gajdoš** – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
**Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA** – podpredseda predstavenstva  
Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sa, vložka 3518/B  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia,  
- pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK30 1111 0000 0066 2485 9013  
SWIFT kód: UNCRSKBX  
IČO: 35 919 001  
IČ DPH: SK2021937775  
DIČ: 2021937775

(ďalej len „odovzdávajúci“)

**a**

### 2. Budúci preberajúci:

Obchodné meno: **Obec Ďurďošík**  
So sídlom: Ďurďošík 13, 044 45 Ďurďošík  
Štatutárny orgán: Ivetta Hadašová –starosta  
Právna forma : Právnická osoba- samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
IČO: 00 324 124  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.,  
IBAN: SK02000000000018226542  
BIC: SUBASKBX  
(ďalej len „preberajúci“)

uzatvárajú túto zmluvu o o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky

## Článok II Všeobecné údaje o stavbe

Názov stavby: **Diaľnica D1 Budimír – Bidovce**  
Číslo a názov stavebného objektu:

**SO 124-00 Prístupová cesta v km 12,5 D1 vpravo**

Územné rozhodnutie pre stavbu „Diaľnica D1 Budimír - Bidovce“ (pre SO 124-00) vydala Obec Bidovce dňa 30.06.2008 pod č. 45/2008-Bi. Právoplatnosť nadobudlo dňa 11.08.2008. Obec Bidovce

vydala dňa 09.09.2011 pod č.: 332/2011-Bi rozhodnutie o predĺžení platnosti predmetného územného rozhodnutia, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.10.2011.

### **Článok III Predmet a účel zmluvy**

Objekt SO 124-00 Prístupová cesta v km 12,5 D1 vpravo bude novovybudovaný a budúci odovzdávajúci ho odovzdá a budúci preberajúci prevezme do svojho vlastníctva a trvalej prevádzky.

Zmluvné strany sa touto zmluvou o budúcej zmluve zaväzujú, že po vydaní právoplatného rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia uzatvoria zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky. Predmetom zmluvy bude stavebný objekt 124-00 Prístupová cesta v km 12,5 D1 vpravo vybudovaný ako vyvolaná investícia v rámci stavby „Diaľnica D1 Budimír Bidovce“.

### **Článok IV Cena**

1. Predpokladaná obstarávacía cena (vrátane dodatkov) objektu uvedeného v čl. II. tejto zmluvy je bez DPH nasledovná:

SO 124-00 Prístupová cesta v km 12,5 D1 vpravo..... 464 412,04 €

2. Skutočné náklady vynaložené na vybudovanie objektu budú známe po jeho vybudovaní a uvedené v zmluve o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky .

3. Uvedené bude vykonané na náklady budúceho odovzdávajúceho v zmysle §18 ods.13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v rozsahu vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava vyvolaná a podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej budúcim preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenia. Následne budúci odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdá tento objekt budúcemu preberajúcemu a budúci preberajúci sa zaväzuje tento objekt prevziať v súlade so zmluvou do trvalej prevádzky.

### **Článok V Povinnosti zmluvných strán**

1. Budúci odovzdávajúci predložil budúcemu preberajúcemu projekt objektu uvedeného v článku II. tejto zmluvy na technické posúdenie a schválenie v období prípravy dokumentácie pre stavebné povolenie a všetky pripomienky budúceho preberajúceho boli do dokumentácie pre stavebné povolenie a do dokumentácie pre realizáciu prác zapracované. Budúci odovzdávajúci je povinný pri realizácii tohto objektu postupovať v súlade s takto schválenými projektmi.

2. Budúci odovzdávajúci je povinný budúcemu preberajúcemu oznamovať a odsúhlasovať s ním všetky zmeny týkajúce sa projektovej dokumentácie odovzdávaného objektu a tiež všetky zmeny pri realizácii stavby.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci odovzdávajúci písomne zvolá preberacie konanie objektu uvedeného v čl. II. zmluvy za účelom odovzdania tohto objektu do vlastníctva a trvalej prevádzky na ktoré prizve zástupcov budúceho preberajúceho. Na základe preberacieho konania bude vypracovaný Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce ako podklad pre rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačné rozhodnutie, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán. Definitívnu zmluvu sa zaväzujú zmluvné strany uzavrieť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia. Pokiaľ budúci preberajúci bude bezdôvodne mariť prevzatie predmetu plnenia zmluvy, bude znášať v zmysle platných právnych predpisov všetky náklady s tým spojené a v prípade vzniku škody uhradí túto v plnej výške.

3. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude vyhotovený v súlade so zák. NR SR 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších zmien a doplnkov, v ktorom bude okrem iného uvedené :

- a. presné pomenovanie akcie v objektovom členení;
- b. popis vykonaných prác v objektovom členení;
- c. výška nákladov ku dňu preberacieho konania odovzdávajúceho – investora v objektovom členení;
- d. podpisy účastníkov preberacieho konania.

4. Riadne ukončenie preberacieho konania v objektovom členení bude budúcemu odovzdávajúcemu slúžiť ako podklad pre návrh na vydanie rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia na príslušnom stavebnom úrade, ktorý predloží budúci odovzdávajúci a budúci odovzdávajúci zodpovedá aj za vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

5. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ stavby predloží doklady, t.j. stavebné denníky, projekty skutočného realizovania stavby + CD, geodetické zamerania skutočného vyhotovenia objektu, atesty zabudovaných materiálov, prevádzkové manuály, elaboráty kvality, atď.

6. Budúci odovzdávajúci spracuje a predloží preberajúceму prehľad technicko-ekonomických údajov o stavbe podľa objektovej skladby s vyčíslením skutočne vynaložených oprávnených nákladov – cena bez DPH.

7. Budúci odovzdávajúci je povinný zriadiť na svoje náklady časovo neobmedzené bezodplatné vecné bremeno v prospech budúceho preberajúceho, ku všetkým dotknutým pozemkom, na ktorých je úprava a vybudovanie objektov definovaných v čl. II. tejto zmluvy umiestnené a to v lehote do 1 roka po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačného rozhodnutia.

8. Právo vecného bremena, zriadené na náklady budúceho odovzdávajúceho, musí byť zriadené ako vecné právo umiestnenia objektov uvedených v čl. II. tejto zmluvy. Právo vecného bremena oprávneného z vecného bremena musí zodpovedať povinnosť z vecného bremena;

strpieť na pozemku existenciu objektu :

SO 124-00 Prístupová cesta v km 12,5 D1 vpravo..... 464 412,04 €

strpieť prechod a prejazd zamestnancov budúceho oprávneného z vecného bremena za účelom údržby objektu uvedeného v čl. II. tejto zmluvy, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti,

strpieť prechod a prejazd v prospech dotknutých osôb, ktoré majú príčinnú súvislosť s predmetom zmluvy

9. Nebezpečenstvo škody na objekte uvedenom v čl. II. tejto zmluvy prechádza na budúceho preberajúceho obojstranným podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní prevzatí verejnej práce. Po obojstrannom podpísaní preberacieho protokolu nenesie budúci odovzdávajúci zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na objekte uvedenom v čl. II. tejto zmluvy v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.

## **Článok VI** **Platnosť a účinnosť zmluvy**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. ( Občiansky zákonník ) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení, podmienené aj jej zverejnením.

3. Ak by zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzavretia, tak platí, že v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov k uzavretiu zmluvy nedošlo.

**Článok VII**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v 6- ich rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy obdrží budúci preberajúci a 3 rovnopisy budúci odovzdávajúci.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

V Ďurďošíku, dňa 29.09.2014  
Budúci preberajúci:  
Obec Ďurďošík

V Bratislave, dňa 12.08.2014  
Budúci odovzdávajúci:  
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....  
**Iveta Hadašová**  
starosta

.....  
**Ing. Milan Gajdoš**  
predseda predstavenstva a  
generálny riaditeľ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....  
**Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA**  
podpredseda predstavenstva